

Santo Domingo, D.N.
Agosto 11, 2021

Señores

Superintendencia del Mercado de Valores

Av. César Nicolás Penson No. 66
Gazcue Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana

Atención: Dirección Oferta Pública de Valores.

Ref.: Hecho relevante – Remisión Información Periódica Trimestral abril – junio 2021 del Fideicomiso de Oferta Publica RDVIAL. Calificación de Riesgo – FELLER RATE 2do trimestre año 2021.

Estimados señores:

En atención a la Norma que Establece Disposiciones Generales sobre la Información que deben Remitir Periódicamente los Emisores y Participantes del Mercado de Valores (R-CNV-2016-15-MV), la circular C-SIMV-2018-09-MV que establece el formato para la remisión de los hechos relevantes de los participantes del mercado de valores a la Superintendencia del Mercado de Valores, hacemos entrega a través de la oficina virtual del siguiente documento:

- Informe de Calificación de Riesgo (actualización del informe) 2do trimestre del año 2021 del Fideicomiso RDVIAL, por FELLER RATE.

Agradeciendo su atención y sin otro particular por el momento.

Atentamente,



Documento firmado digitalmente por:
Ernesto Carlos Martinez Fernandez (11/08/2021 14:38 AST)
<https://www.viafirma.com.do/inbox/app/banreservas/v/YWYE-6ZAK-30MU-7B56>

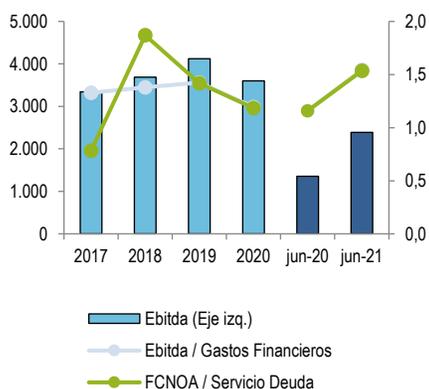
	Abr. 2021	Jul. 2021
Solvencia	AA-	AA-
Perspectivas	Negativas	Negativas

* Detalle de calificaciones en Anexo.

INDICADORES RELEVANTES			
	2019	2020*	Jun-21*
Margen Operacional	79,2%	76,0%	81,1%
Margen Ebitda	93,8%	92,7%	94,5%
Endeudamiento total	20,7	7,6	7,0
Endeudamiento financiero	20,2	7,5	6,8
Ebitda / Gastos financieros	1,4	1,2	1,5
Deuda financiera / Ebitda	6,8	7,8	6,1
Deuda financiera neta / Ebitda	6,6	7,4	5,7
FCNOA / Deuda financiera	15%	13%	16%

* Estados financieros interinos con indicadores anualizados donde corresponda

EVOLUCIÓN INDICADORES DE SOLVENCIA



FUNDAMENTOS

La calificación "AA-" asignada a los valores de deuda del Fideicomiso para la Operación, Mantenimiento y Expansión de la Red Vial Principal de la República Dominicana (RD Vial) responde principalmente a su rol estratégico para el Estado Dominicano, lo que se traduce en un Comité Técnico formado por el Ministro de Hacienda, el Ministro de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) y el Ministro de Economía, Planificación y Desarrollo y un marco legal que faculta al Estado, a través del MOPC, a aportar recursos y/o crear y modificar las tarifas de los peajes.

La calificación considera también la presencia de resguardos financieros, tales como cuentas de reserva, y la condición de que toda deuda adicional al programa de emisiones debe estar subordinada a este. Asimismo, incorpora la existencia de un portafolio conformado por 11 plazas de peajes distribuidas en las principales vías carreteras del país, con distintos fundamentos de tráfico.

En contrapartida, la calificación toma en cuenta una industria intensiva en inversiones, altamente sensible a la evolución de la economía y dependiente de la regulación asociada. De igual forma, reconoce el alto apalancamiento del fideicomiso.

La gestión fiduciaria recae en Fiduciaria Reservas S.A., calificada en "AAsf" por Feller Rate, que posee un alto nivel de estructuras y políticas para la administración del fideicomiso.

Durante los primeros meses de 2020, se registró un avance relevante de la pandemia de COVID-19 a nivel mundial, obligando a diversos países, incluyendo República Dominicana, a tomar medidas destinadas a frenar la propagación de los contagios. Lo anterior, derivó en múltiples restricciones a la movilidad, las que afectaron de forma importante los niveles de tráfico, resultando, al cierre de 2020, en una caída del 15,7% en el acumulado.

Lo anterior, no obstante, con una gradual recuperación a partir de junio de 2020, en función de la apertura gradual implementada por la autoridad nacional. La tendencia positiva en los niveles de tráfico se ha mantenido en lo que va de 2021, pese a las nuevas restricciones decretadas a partir de enero del año en curso. De esta forma, a junio de 2021, se observa un incremento del 64,2% en el tráfico acumulado, lo que considera la Circunvalación Juan Bosch Tramo II-B, que entró en operación durante agosto de 2020. Al comparar los niveles de tráfico sin considerar este peaje, el alza estaría en torno al 56,9%.

A igual periodo, los ingresos consolidados del Fideicomiso registran un alza del 68,6% en comparación al primer semestre de 2020, alcanzando los RD\$ 2.527 millones, mientras que el Ebitda fue de RD\$ 2.388 millones, esto es, un 76,3% mayor a lo evidenciado a junio de 2020.

Lo anterior, resultó en una mejoría de los indicadores de cobertura, con una razón de deuda financiera sobre Ebitda, FCNOA sobre deuda financiera y Ebitda sobre gastos financieros de 6,1 veces, 16% y 1,5 veces, respectivamente.

PERSPECTIVAS: NEGATIVAS

Las perspectivas incorporan un escenario epidemiológico que continúa siendo complejo, lo que, en caso de mayores restricciones, podría impactar los niveles de tráficos, presionando los indicadores de cobertura a la baja.

Analista: Esteban Sánchez C
Esteban.sanchez@feller-rate.com



Documento firmado digitalmente por:
Ernesto Carlos Martinez Fernandez (11/08/2021 14:38 AST)

<https://www.viafirma.com.do/inbox/app/banreservas/v/YWYE-6ZAK-30MU-7B56>

ESCENARIO DE ESTABILIZACIÓN: Se podría dar ante la mantención en la recuperación de los niveles de tráfico, de tal forma de registrar, de forma estructural, indicadores de cobertura acordes al rango de clasificación actual.

ESCENARIO DE BAJA: Se podría dar ante un deterioro estructural de los indicadores de cobertura del fideicomiso, provocando que estos caigan a niveles inferiores a lo esperado según la categoría de clasificación.

FACTORES SUBYACENTES A LA CLASIFICACIÓN

FORTALEZAS

- Valor estratégico para el Estado Dominicano
- Portafolio de plazas de peaje diversificado, geográficamente y por fundamentos de tráfico, distribuidas por las principales rutas del país.
- Futuras aperturas de plazas de peajes y capacidad de incorporar otros ingresos.
- Estructura legal y contractual que le permite al Estado Dominicano, a través del MOPC, aportar activos o recursos al fideicomiso, modificar tarifas y crear nuevas plazas de peaje.
- Presencia de resguardos financieros como cuentas de reserva para el programa de emisiones y subordinación de deuda adicional.

RIESGOS

- Alta sensibilidad del tráfico vehicular y de las tasas de motorización de la población al ciclo económico.
- Recuperación en los niveles de tráfico y recaudación, no obstante, con un escenario epidemiológico que continúa siendo complejo.
- Riesgo asociado a eventuales cambios en la regulación.
- Alto apalancamiento producto de las inversiones realizadas.



Documento firmado digitalmente por:
Ernesto Carlos Martínez Fernández (11/08/2021 14:38 AST)
<https://www.viafirma.com.do/inbox/app/banreservas/v/YWYE-6ZAK-30MU-7B56>

	Ene. 2019	Jul. 2019	Oct. 2019	Ene. 2020	May. 2020	Jun. 2020	Ene. 2021	Abr. 2021	Jul. 2021
Solvencia	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-
Perspectivas	CW Negativo	Estables	Estables	Estables	Negativas	Negativas	Negativas	Negativas	Negativas
Valores de Deuda	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-	AA-

RESUMEN FINANCIERO CONSOLIDADO

(Miles de pesos de República Dominicana)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020*	Jun-20*	Jun-21*
Ingresos Operacionales	1.952.628	2.674.471	3.549.148	3.937.801	4.395.975	3.884.372	1.498.603	2.527.179
Ebitda ⁽¹⁾	1.796.928	2.473.142	3.345.002	3.689.787	4.124.524	3.601.112	1.354.880	2.388.403
Resultado Operacional	1.612.474	2.206.627	2.929.706	3.156.752	3.481.688	2.953.402	1.022.929	2.049.715
Ingresos Financieros	4.939	1.969	8	45	64	12	12	12
Gastos Financieros	-1.458.804	-1.914.516	-2.516.217	-2.675.604	-2.894.487	-3.014.415	-1.512.719	-1.499.434
Ganancia (Pérdida) Operaciones Discontinuas								
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio	-80.537	17.228	399.941	410.806	553.192	-108.408	-503.237	541.119
Flujo Caja Neto de la Operación (FCNO)	1.800.712	2.190.405	1.969.825	5.001.815	4.100.605	3.570.850	1.341.211	2.376.475
Flujo Caja Neto de la Operación Ajustado (FCNOA)	1.800.712	2.190.405	1.969.825	5.001.815	4.100.605	3.570.850	1.341.211	2.376.475
FCNO Libre de Intereses Netos y Dividendos Pagados	1.482.218	298.890	-559.728	2.414.475	1.214.341	570.127	661.578	868.802
Inversiones en Activos Fijos Netas	-6.228.552	-6.199.490	-2.546.879	-3.774.710	-2.503.097	-2.420.292	-804.076	318.540
Inversiones en Acciones								
Flujo de Caja Libre Operacional	-4.746.334	-5.900.600	-3.106.607	-1.360.234	-1.288.757	-1.850.165	-142.499	1.187.343
Dividendos Pagados								
Flujo de Caja Disponible	-4.746.334	-5.900.600	-3.106.607	-1.360.234	-1.288.757	-1.850.165	-142.499	1.187.343
Movimiento en Empresas Relacionadas								
Otros Movimientos de Inversiones	680.253	130.916	-17.922	-3.275	-60.844	-97.546	-141.039	-600.000
Flujo de Caja Antes de Financiamiento	-4.066.080	-5.769.684	-3.124.529	-1.363.509	-1.349.601	-1.947.711	-283.538	587.343
Variación de Capital Patrimonial						2.500.000		
Variación de Deudas Financieras	4.039.035	6.592.031	2.489.049	1.638.368	1.332.204	346.797	346.797	
Otros Movimientos de Financiamiento								
Financiamiento con Empresas Relacionadas								
Flujo de Caja Neto del Ejercicio	-27.046	822.347	-635.480	274.859	-17.397	899.086	63.259	587.343
Caja Inicial	85.839	58.794	881.141	245.661	520.520	503.123	494.812	1.278.836
Caja Final	58.794	881.141	245.661	520.520	503.123	1.402.209	558.071	1.866.179
Caja y Equivalentes	58.794	881.141	245.661	520.520	503.123	1.402.209	558.071	1.866.179
Cuentas por Cobrar Clientes	2.236	3.637	14.308	14.843	14.503	20.912	14.961	20.987
Inventario		2.404	9.699	32	32	32	32	32
Deuda Financiera	15.744.248	22.336.279	24.840.462	26.495.503	27.845.374	28.209.972	28.201.071	28.219.342
Activos Totales	17.580.997	22.515.676	27.554.070	28.613.811	29.969.410	32.292.894	30.789.193	33.265.527
Pasivos Totales	17.581.434	22.498.885	27.137.338	27.786.274	28.588.681	28.520.572	29.885.166	29.101.957
Patrimonio + Interés Minoritario	-437	16.791	416.732	827.538	1.380.730	3.772.321	904.027	4.163.570

(1) Ebitda = Resultado Operacional + Amortizaciones y depreciaciones.

(2) FCNO Ajustado = FCNO + Avances a contratistas.

* Estados financieros interinos, con indicadores anualizados donde corresponda.



Documento firmado digitalmente por:
Ernesto Carlos Martinez Fernandez (11/08/2021 14:38 AST)
<https://www.viafirma.com.do/inbox/app/banreservas/v/YWYE-6ZAK-30MU-7B56>

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

	2015	2016	2017	2018	2019	2020*	Jun-20*	Jun-21*
Margen Bruto (%)	90,6%	90,0%	88,3%	86,5%	85,4%	83,3%	77,8%	86,6%
Margen Operacional (%)	82,6%	82,5%	82,5%	80,2%	79,2%	76,0%	68,3%	81,1%
Margen Ebitda (%)	92,0%	92,5%	94,2%	93,7%	93,8%	92,7%	90,4%	94,5%
Rentabilidad Patrimonial (%)	18440,8%	102,6%	96,0%	49,6%	40,1%	-2,9%	-24,8%	22,5%
Costo/Ventas	9,4%	10,0%	11,7%	13,5%	14,6%	16,7%	22,2%	13,4%
Gav/Ventas	8,0%	7,5%	5,8%	6,3%	6,2%	7,3%	9,6%	5,5%
Días de Cobro	0,4	0,5	1,5	1,4	1,2	1,9	1,4	1,5
Días de Pago	58,9	197,8	1.973,9	806,6	341,6	108,5	401,2	422,6
Días de Inventario	0,0	3,2	8,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Endeudamiento Total	-40.256,4	1.339,9	65,1	33,6	20,7	7,6	33,1	7,0
Endeudamiento Financiero	-36.049,8	1.330,2	59,6	32,0	20,2	7,5	31,2	6,8
Endeudamiento Financiero Neto	-35.915,2	1.277,8	59,0	31,4	19,8	7,1	30,6	6,3
Deuda Financiera / Ebitda (vc)	8,8	9,0	7,4	7,2	6,8	7,8	8,1	6,1
Deuda Financiera Neta / Ebitda (vc)	8,7	8,7	7,4	7,0	6,6	7,4	8,0	5,7
Ebitda / Gastos Financieros (vc)	1,2	1,3	1,3	1,4	1,4	1,2	1,2	1,5
FCNOA / Deuda Financiera (%)	11,4%	9,8%	7,9%	18,9%	14,7%	12,7%	12,3%	16,3%
FCNOA / Deuda Financiera Neta (%)	11,5%	10,2%	8,0%	19,3%	15,0%	13,3%	12,5%	17,5%
Liquidez Corriente (vc)	0,0	0,0	0,1	0,0	0,3	1,0	0,5	3,2

(1) Ebitda = Resultado Operacional + Amortizaciones y depreciaciones.

(2) FCNO Ajustado = FCNO + Avances a contratistas.

* Estados financieros interinos, con indicadores anualizados donde corresponda.

Las clasificaciones de riesgo de Feller Rate no constituyen, en ningún caso, una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en información pública remitida a la Superintendencia de Valores o a la Superintendencia de Bancos y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la clasificadora la verificación de la autenticidad de la misma.

La información presentada en este documento es de carácter informativo y no constituye una recomendación de inversión. Feller Rate no garantiza la exactitud o integridad de la información y, por lo tanto, no se responsabiliza por los errores o omisiones que puedan ocurrir en la información. Las clasificaciones de Feller Rate son una apreciación de la solvencia de la empresa y no una garantía de pago. Feller Rate no garantiza el cumplimiento de las obligaciones de la empresa que ella emite, considerando la capacidad que esta tiene para cumplir con sus obligaciones en los términos y plazos pactados.



Documento firmado digitalmente por:
Ernesto Carlos Martínez Fernández (11/08/2021 14:38 AST)

<https://www.viafirma.com.do/inbox/app/banreservas/v/YWYE-6ZAK-30MU-7B56>